



Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Vejlby Strand

Søndag den 18. august 2019.

Deltagere: Erik Skibsted (ES), Ellen Burkarl (EB), (SL) Marlene Gemmer (MG), Martin Cederberg (MC)

Afbud: Susanne Presthi (SP),

Dagsorden:

1. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmøde den 19. april 2019.

Referat godkendt uden bemærkninger.

2. Velkommen til Martin Cederberg.

Det er dejligt, at vi kan byde Martin velkommen i bestyrelsen – og Martin er frisk på at tage en tørn. Martin skal på Drop Box – det følger Susanne op på.

3. Siden sidst – kort runde, herunder indkomne mail mm.

Reparation af mål på engen – der er isat nyt hjørne i stål Det er Carsten Bjerg, der har udført opgaven.

Forslag fra Bjarne Knudsen, om forbedring af Vejlby Klitvejen jfr. mail af 20.maj 2019. Bjarne opfordrer til at Vejlby Klitvejen asfalteres af Lemvig kommune og derefter vedligeholdes af grundejerforeningen! Der arbejdes på en anden løsning - se punkt 12.

Forslag om opdatering af velkomstbrev – Bestyrelsen udarbejder et nyt velkomstbrev, da det eksisterende er forældet. EB kommer med forslag til næste møde.

Bebudet tvangsauktion over skyldner aflyst – vi har endnu ikke modtaget vores restance fra den enkelte grundejer. Bestyrelsen vil forfølge kravet via inkasso.

Henvendelse om færdsel på ny sti ved engen fra VK 293A samt færdsel på sti med cykler og ryttere og opsætning af forbudsskilte. Bestyrelsen har holdt øje med området sommeren igennem – og finder det ikke nødvendigt pt. at opsætte yderligere forbudsskilte.

Henvendelse fra Bjergethusvej 1, om græsklipning og afsætning af skel samt sten på grunden. Bestyrelsen finder ikke grundlag for at hæve plejeniveauet og der ses ikke at være store sten som følge af projektet. Bestyrelsen har bedt Pumpelagets formand om at få en autoriseret Landinspektør til at genopsætte de manglende skelpæle.

Høringssvar til miljøvurdering omkring opsætning af kystnære vindmøller i Vesterhav Nord. Formanden har på bestyrelsens vegne udarbejdet et høringssvar, der er fremsendt til Energistyrelsen. Høringssvaret lægges på hjemmesiden.

4. Konstituering af bestyrelsen,

- Formand: Erik Skibsted
- Næstformand: Ellen Burkarl
- Kasserer: Susanne Presthi
- Sekretær: Marlene Dyrelund Gemmer
- WEB-ansvarlig: Martin Cederberg

5. Fastlæggelse af datoer og sted for bestyrelsesmøder i 2019/20:

Søndag den 27. oktober 2019 h/ Susanne
Lørdag den 7. december 2019 h/Erik Skibsted i Lind
Lørdag den 29. februar 2020 h/ Marlene i Odense
Søndag den 29. marts 2020 h/Ellen i Vejlbj Klit
Oprydningssdag den 8. maj 2020 – formøde h/ Ellen i Vejlbj Klit
Generalforsamling den 9. maj 2020

6. Økonomi status

Økonomien ser meget fornuftig ud – budgettet holder. Honoraraftalen drøftes på næste møde.

7. Evaluering af arbejdsdagen den 17. maj 2019

Arbejdsdagen forløb planmæssigt. Dog måtte malerarbejdet udsættes, grundet vejret. Det var positivt at der igen i år var et godt fremmøde. Efterfølgende mødtes vi som vanligt hos Oda og Johannes, til et par hyggelige timer med pølser og en øl. En stor tak til Oda og Johannes for husly.

Vi udarbejder kort samt liste over arbejdsopgaver, som fremlægges på næste møde. Vi har fundet de manglende skilte – disse er efterfølgende blevet opsat – stor tak til Mogens Bentzen. Vi er opmærksomme på naturområdet ned til hofde 8. Der bliver særskilte arbejdsopgaver i dette område ved næste arbejdsdag. Fremover benytter vi 2 alm. Kuglegrill i stedet for lån af den store grill, som er lidt tung af flytte.

8. Evalueringen af generalforsamlingen 2019

Generalforsamlingen forløb planmæssigt. Gode evalueringer med eksterne oplægsholdere. Næste år starter vi generalforsamlingen med en sang, som vi plejer. I år måtte vi desværre, grundet tidspres, springe sangen over. Harbøre Centret er bestilt til lørdag den 9. maj 2020.

9. Hjemmesiden, administration

Martin Cederberg tager over som Ny webmaster.

10. Gennemgang af referat og opfølgning på fællesmøde med Lemvig Kommune

Der søgt om at udstykke 6 nye sommerhus grunde i Vejlbj Klit. Der er opsat nye 30 km skilte i området. Der er stadigvæk nogle der oplever dårlig mobildækning i området. Hvis det er tilfældet skal der rettes henvendelse til; teknik@lemvig.dk, gerne med eksakt adresse samt navn på udbyder. Kommunen formidler derefter henvendelsen videre.

Lemvig kommune har besigtiget vejnettet i kommunen – og vejene fra Strande til Vejlbj bliver kantfyldt og får etableret midterstriber. Vi fik ros fra kommunen, som fandt foreningen meget proaktiv samt innovativ, det er vi da glade for.

Kommunen opfordrer kraftigt til, at grundejerne anskaffer større containere til dagrenovation, der hvor der er behov, på grund af udlejning og mange gæster.

Der mangler halm ved nogle stiopgange. Der kan rettes henvendelse til kommunen; Hanne Underbjerg, teknik@lemvig.dk, så tager hun det med til klitsynet med Naturstyrelsen, som er afholdt i 2019.

11. Fælles henvendelsen til Lemvig Kommune, turistchefen

Foreningen har ikke fået noget ud af vores henvendelse til Turistchefen, Lemvig Kommune. Bestyrelsen beslutter at henvendelser fremover rettes til Teknik og Miljø afdelingen ved Lemvig Kommune.

12. Fælles møde med Lemvig Kommune og Vejlbj Klit den 7. juni 2019

Der blev på fælles mødet med alle grundejerforeningen (se pkt. 10) aftalt, at der laves nyt møde i Vejlbj med begge grundejerforeninger Vejlbj Klit og vores. Det blev afholdt den 7. juni hvor det blev lavet aftale om en fælles løsning på Vejlbj Klit-vejen med etablering af 7 nye vej bump, på hver 6 meter i bredden. Formålet er at øge trafikikkerheden, nedsætte hastigheden så også støvgener minimeres. Vores grundejerforening betaler 2 bump, den anden grundejerforening (Vejlbj Klit) betaler 1 og kommunen resten, jfr. beslutningen også fra generalforsamlingen. Bestyrelsen har endnu ikke hørt fra kommune, som rykkes for pris og tidspunkt for udførelse m.m.

Det er aftalt med Lemvig Kommune, at flydebroen overdrages til Vejlbj Klit og Vejlbj Strands grundejerforeninger, der fremover varetager vedligeholdelsen. Inden flytning fra nuværende placering ved p-plads i Ferring Sø nord, til fiskerlejet i vores område kan ske, sørger Lemvig Kommune for indhentning af de nødvendige tilladelser. Vi har pt. endnu ikke modtaget noget.

Kommunen accepterede at vi arbejder på at genoprette stien på toppen af diget ved Ferring Sø. Dette arbejde foregår også i samarbejde med Vejlbj Klit Grundejerforening.

Kommunen foretager sig ikke yderligere i sagen omkring etablering af shelter plads ved på foreningens areal ved p-pladsen og fiskerlejet. Dette begrundes med, at kommunen i forvejen har en plads længere mod syd, nord for området ved Ferring Strand. Bestyrelsen arbejder derfor ikke videre med sagen.

13. Status på udviklingsplan og anlæg

Sol og Strand har oplyst, at de også havde en projektpulje, vi kunne søge. Dette har vi

gjort, ved at søge om tilskud til forbedring, af stien på diget. Vi er bevilget et beløb, men vi ved endnu ikke hvor stort beløb vi får. I forbindelse med denne ansøgning, blev bestyrelsen udfordret. Foreningen skulle lave en præsentationsvideo til vores ansøgning – den udfordring tog Erik og Ellen på sig. Resten af bestyrelsen er vildt duperet! Videoen kan ses på YouTube – <https://youtu.be/FGjkdPStQHA>!

Bestyrelsen er enige om, at realisere forbedringen af stien, på toppen af diget, inden udgangen af 2019 eller senest inden turistsæsonen 2020. Dette under forudsætning af at entreprenøren efter udbud giver foreningen en pris vi kan honorere.

Foreningen har desuden fået en tilladelse af Kystdirektoratet til etablering af sol-nedgangs-bænke ved stinedgang 192, 193 og 194. Dette under forudsætning af, at der også kan opnås tilladelse fra de der ejer grundstykket. Projektets realisering er fortsat afhængig af, at der kan samarbejdes med Vejlbj Klit Grundejerforening om projektet. Så hvornår det evt. realiseres, vides endnu ikke.

14. Evt.

Erik finder ud af hvem der kan slå engarealet ved Ferring Sø, så vi får det slået af én gang årligt.

Vejlbj Klit, den 18.8.2019
Marlene Dyrelund Gemmer